



Vision & Associates

LUẬT SƯ, ĐẠI DIỆN SỞ HỮU TRÍ TUỆ, TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH

Bản tin pháp lý

Tháng 8/2012

Nội dung

Các văn bản quan trọng	2
Các lĩnh vực khác:.....	6
Tài chính - Ngân hàng	6
Thuế	6
Thương mại	6
Y tế	8
Giao thông vận tải	9
Xây dựng	9
Đất đai	10
Tài nguyên - Môi trường	10
Khoa học công nghệ	11
Văn hóa – Du lịch	11
Hành chính - Tư pháp	12
Nông - Lâm - Thủy sản	12
Doanh nghiệp	13
Văn bản khác	13
Địa chỉ liên hệ	15

Bản tin pháp lý này được phát hành cho khách hàng của chúng tôi và những người quan tâm. Các thông tin trong Bản tin này chỉ để tham khảo. Chúng tôi đề nghị Quý khách hàng và độc giả nên tham khảo ý kiến chuyên môn đối với các vấn đề cụ thể. Xin hãy liên hệ trực tiếp tới các văn phòng của chúng tôi hoặc những người có tên tại cuối Bản tin này.

Bản tin pháp lý này có trên trang Web của chúng tôi tại www.vision-associates.com

© 2012. Bản quyền của Công ty Vision & Associates.

Các văn bản quan trọng

1. Công ty cổ phần được chuyển đổi từ công ty Nhà nước thực hiện phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh tối đa 10 năm

Là nội dung quy định tại Thông tư số 138/2012/TT-BTC ngày 20/08/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh đối với công ty cổ phần được chuyển đổi từ công ty Nhà nước. (“Thông tư 138”).

Thông tư 138 áp dụng đối với các công ty cổ phần, có giá trị lợi thế kinh doanh được tính vào giá trị doanh nghiệp khi xác định giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa theo phương pháp tài sản và được cấp có thẩm quyền phê duyệt, theo quy định được chuyển đổi từ công ty nhà nước theo quy định tại:

- (i) Nghị định số 64/2002/NĐ-CP ngày 19/6/2002 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp nhà nước thành công ty cổ phần;
- (ii) Nghị định số 187/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về việc chuyển công ty nhà nước thành công ty cổ phần;
- (iii) Nghị định số 109/2007/NĐ-CP ngày 26/06/2007 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; và
- (iv) Các công ty cổ phần được chuyển đổi từ công ty nhà nước theo quy định tại các nghị định nêu trên chưa thực hiện phân bổ hoặc chưa phân bổ hết giá trị lợi thế kinh doanh được tính vào giá trị doanh nghiệp khi thực hiện cổ phần hóa theo quy định hiện hành.

Các công ty là đối tượng áp dụng của Thông tư 138 được phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh đã tính trong giá trị doanh nghiệp cổ phần hóa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt vào chi phí hợp lý khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp.

(Tổng) thời gian thực hiện phân bổ không quá 10 năm:

- (i) Kể từ khi công ty cổ phần chính thức đi vào hoạt động (được cấp giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần lần đầu);
- (ii) Kể từ khi công ty cổ phần thực hiện phân bổ trong trường hợp kể từ khi chính thức chuyển thành công ty cổ phần, doanh nghiệp chưa thực hiện phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh vào chi phí của doanh nghiệp;
- (iii) Sau khi chuyển thành công ty cổ phần, doanh nghiệp đã thực hiện phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh vào chi phí của doanh nghiệp theo thời gian phân bổ là 3 năm phù hợp quy định tại Thông tư số 203/2009/TT-BTC và các văn bản hướng dẫn khác của Bộ Tài chính, nếu giá trị lợi thế kinh doanh vẫn chưa được phân bổ hết, công ty cổ phần tiếp tục thực hiện phân bổ vào chi phí của doanh nghiệp.

Công ty cổ phần khi thực hiện phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh theo quy định tại Thông tư này nếu phát sinh lỗ thì công ty cổ phần thực hiện chuyển lỗ trừ vào thu nhập chịu thuế của những năm sau theo quy định của pháp luật thuế thu nhập doanh nghiệp.

Thông tư 138 có hiệu lực thi hành từ ngày 05 tháng 10 năm 2012.

2. Ban hành danh mục thiết bị trong nước sản xuất được

Ngày 13/08/2012, Bộ Kế hoạch và Đầu tư ký Thông tư số 04/2012/TT-BKHĐT ban hành danh mục máy móc, thiết bị, phụ tùng thay thế, phương tiện vận tải chuyên dùng, nguyên liệu, vật tư, bán thành phẩm trong nước đã sản xuất được (“Thông tư 04”).

Theo đó, Bộ Kế hoạch và Đầu tư ban hành kèm theo Thông tư 04 các danh mục:

- (i) Danh mục 638 thiết bị, máy móc, phụ tùng thay thế, phương tiện vận tải chuyên dùng trong nước đã sản xuất được;
- (ii) Danh mục 144 vật tư xây dựng trong nước đã sản xuất được;
- (iii) Danh mục 358 nguyên liệu, vật tư, linh kiện trong nước đã sản xuất được;
- (iv) Danh mục 61 vật tư cần thiết cho hoạt động dầu khí trong nước đã sản xuất được;
- (v) Danh mục 07 nguyên liệu, vật tư, bán thành phẩm phục vụ cho việc đóng tàu trong nước đã sản xuất được;
- (vi) Danh mục 88 nguyên liệu, vật tư phục vụ trực tiếp cho sản xuất sản phẩm phần mềm trong nước đã sản xuất được.

Các danh mục nêu trên là căn cứ thực hiện miễn, giảm, xác định đối tượng không chịu thuế giá trị gia tăng, thuế nhập khẩu theo quy định tại Nghị định số 87/2010/NĐ-CP ngày 13/8/2010 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu và Nghị định số 123/2008/NĐ-CP ngày 08/12/2008 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thuế giá trị gia tăng.

Nguyên liệu, vật tư, bán thành phẩm trong nước đã sản xuất được là hàng hóa được quy định tại một trong các danh mục ban hành kèm theo Thông tư 04 không phụ thuộc mục đích sử dụng, trừ hàng hóa chuyên dùng. Hàng hóa chuyên dùng theo quy định tại Thông tư 04 là hàng hóa đòi hỏi phải đáp ứng tiêu chuẩn kỹ thuật khi sử dụng nêu trong các chứng chỉ chuyên ngành.

Thông tư 04 có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 10 năm 2012 và thay thế cho Thông tư số 04/2009/TT-BKH ngày 23/7/2009 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện một số quy định về thuế nhập khẩu, thuế giá trị gia tăng.

3. Hà Nội: Hạn mức giao đất ở mới tối thiểu là 40m²

Nội dung trên được quy định tại Quyết định số 19/2012/QĐ-UBND ngày 08/08/2012 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội ban hành Quy định về hạn mức giao đất ở mới; hạn mức công nhận đất ở đối với trường hợp thửa đất trong khu dân cư có đất ở và đất vườn, ao liền kề; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn Thành phố Hà Nội (“Quyết định 19”).

Theo Quyết định 19, từ ngày 18/08/2012, hạn mức tối thiểu và tối đa giao đất ở mới làm căn cứ để giao đất ở tái định cư, giao đất làm nhà ở nông thôn tại điểm dân cư nông thôn, giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội lần lượt tại các:

- (i) phường là 40 - 90m²;
- (ii) xã giáp ranh các quận và thị trấn là 60 - 120m²;
- (iii) xã vùng đồng bằng là 80 - 180m²;
- (iv) xã trung du là 120 - 240m²; và
- (v) các xã miền núi là 150 - 300m².

Quyết định 19 cũng ban hành kèm bảng phân loại các xã để làm căn cứ áp dụng hạn mức giao đất ở mới.

Bên cạnh đó, Quyết định 19 cũng quy định về hạn mức công nhận đất ở đối với trường hợp thửa đất trong khu dân cư có đất ở và đất vườn, ao liền kề, cụ thể:

- (i) Đối với thửa đất ở có vườn, ao được sử dụng trước ngày 18 tháng 12 năm 1980 và có các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2 và 5 Điều 50 của Luật Đất đai năm 2003:
 - (a) Trường hợp trong hồ sơ địa chính hoặc trên giấy tờ về quyền sử dụng đất có ghi nhận rõ ranh giới thửa đất ở (hoặc thô cư) thì toàn bộ diện tích đất đó được xác định là đất ở;
 - (b) Trường hợp ranh giới thửa đất chưa được xác định trong hồ sơ địa chính hoặc trên giấy tờ về quyền sử dụng đất thì diện tích đất ở được xác định không quá năm (05) lần hạn mức giao đất ở mới (xác định theo mức tối đa) nêu trên, nhưng tổng diện tích đất được công nhận đất ở không vượt quá diện tích của thửa đất hộ gia đình đang sử dụng; phần diện tích đất còn lại sau khi đã xác định diện tích đất ở thì được xác định theo hiện trạng sử dụng đất.
- (ii) Trường hợp thửa đất ở có vườn, ao được hình thành từ ngày 18 tháng 12 năm 1980 đến trước ngày 01/7/2004 và người đang sử dụng có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2 và 5 Điều 50 của Luật Đất đai năm 2003 mà trong giấy tờ đó:
 - (a) ghi rõ diện tích đất ở thì diện tích đất có vườn, ao được xác định theo giấy tờ đó.
 - (b) không ghi rõ diện tích đất ở thì diện tích đất ở được xác định theo đơn vị hành chính quy định tại Quyết định 19.
- (iii) Trường hợp không có giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2 và 5 Điều 50 của Luật Đất đai năm 2003 thì hạn mức công nhận đất ở được xác định theo hạn mức giao đất ở mới (xác định theo mức tối đa) nêu trên.
- (iv) Trường hợp diện tích thửa đất lớn hơn hạn mức công nhận đất ở thì diện tích đất ở được xác định bằng hạn mức công nhận đất ở; phần diện tích

đất còn lại sau khi đã xác định diện tích đất ở thì được xác định theo hiện trạng sử dụng đất.

- (v) Trường hợp diện tích vượt hạn mức công nhận đất ở mà các hộ gia đình, cá nhân đã xây dựng nhà ở và các công trình phục vụ đời sống thì được xem xét công nhận là đất ở và phải nộp tiền sử dụng đất theo quy định khi được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- (vi) Trường hợp diện tích thửa đất nhỏ hơn hạn mức công nhận đất ở thì diện tích đất ở được xác định là toàn bộ diện tích thửa đất.

Quy định nêu trên chỉ áp dụng cho 01 thửa đang sử dụng, không bao gồm các thửa đất nông nghiệp khác nằm liền kề.

Ngoài ra, Quyết định 19 còn quy định cụ thể về kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được phép tách thửa theo quy định tại Điều 17 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP của Chính phủ và việc xử lý đối với thửa đất ở có kích thước, diện tích nhỏ hơn mức tối thiểu.

Quyết định 19 có hiệu lực thi hành từ ngày 18/08/2012 và thay thế Quyết định số 58/2009/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

Các lĩnh vực khác:

Tài chính - Ngân hàng

- Quyết định số 1623/QĐ-NHNN ngày 23/08/2012 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc tổ chức và quản lý sản xuất vàng miếng của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Quyết định số 2016/QĐ-BTC ngày 13/8/2012 của Bộ Tài chính về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính đối với Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng của Bộ Tài chính, Ban quản lý các dự án đầu tư xây dựng của các Tổng cục;
- Thông tư số 24/2012/TT-NHNN ngày 23/08/2012 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung điều 1 Thông tư số 11/2011/TT-NHNN ngày 29/04/2011 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- Thông tư số 23/2012/TT-NHNN ngày 09/08/2012 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc quy định về chế độ điều hòa tiền mặt, giao dịch tiền mặt.

Thuế

- Quyết định số 1992/QĐ-BTC ngày 09/8/2012 của Bộ Tài chính về việc công bố giá bán điện thương phẩm bình quân áp dụng làm giá tính thuế tài nguyên nước thiên nhiên sản xuất thủy điện;
- Thông tư số 140/2012/TT-BTC ngày 21/8/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn Nghị định 60/2012/NĐ-CP ngày 30/07/2012 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Nghị quyết 29/2012/QH13 của Quốc hội về ban hành một số chính sách thuế nhằm tháo gỡ khó khăn cho tổ chức và cá nhân.

Thương mại

- Quyết định 4965/QĐ-BCT ngày 28/08/2012 của Bộ Công Thương về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Công Thương;
- Quyết định số 4697/QĐ-BCT ngày 16/8/2012 của Bộ Công Thương về việc phê duyệt phòng thí nghiệm thực hiện việc giám định hàm lượng Formaldehyt, các Amin thơm có thể giải phóng ra từ thuốc nhuộm Azo trong các điều kiện khử trên sản phẩm dệt may;
- Quyết định số 4602/QĐ-BCT ngày 09/8/2012 của Bộ Công Thương về việc đính chính Quyết định 4346/QĐ-BCT ngày 17/08/2010 của Bộ Công Thương;
- Quyết định số 4539/QĐ-BCT ngày 07/8/2012 của Bộ Công Thương về việc điều chỉnh, bổ sung "Quy hoạch phát triển hệ thống sản xuất và hệ thống phân phối xăng dầu giai đoạn 2010 - 2010, định hướng đến năm 2025";

- Quyết định 4385/QĐ-BCT ngày 1/08/2012 của Bộ Công Thương về việc công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật do Bộ Công Thương ban hành và liên tịch ban hành hết hiệu lực thi hành;
- Thông tư số 133/2012/TT-BTC ngày 13/08/2012 của Bộ Tài chính về việc quy định chế độ thu, nộp và quản lý lệ phí cấp giấy phép thành lập văn phòng đại diện của thương nhân nước ngoài tại Việt Nam;
- Thông tư 23/2012/TT-BCT ngày 7/08/2012 của Bộ Công Thương quy định việc áp dụng chế độ cấp giấy phép nhập khẩu tự động đối với sản phẩm thép;
- Thông tư 22/2012/TT-BCT ngày 6/08/2012 của Bộ Công Thương quy định việc nhập khẩu các mặt hàng muối, đường, trứng gia cầm theo hạn ngạch thuế quan năm 2012.

Lao động

- Quyết định số 1201/QĐ-TTg ngày 31/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia Việc làm và Đào nghề giai đoạn 2012 - 2015;
- Quyết định số 4141/QĐ-UBND ngày 14/8/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban điều hành Đề án hỗ trợ thanh niên học nghề và tạo việc làm giai đoạn 2010 - 2015 của Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quyết định số 4140/QĐ-UBND ngày 14/8/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Đề án Hỗ trợ thanh niên học nghề và tạo việc làm giai đoạn 2012 - 2015;
- Quyết định số 1008/QĐ-LĐTBXH ngày 08/8/2012 của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt Đề án “Xây dựng Hệ thống thông tin quản lý và cơ sở dữ liệu Bảo trợ xã hội”;
- Quyết định 990/QĐ-BLĐTBXH ngày 6/08/2012 của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển nhân lực ngành Lao động Thương binh và Xã hội giai đoạn 2011 - 2020;
- Quyết định 3488/QĐ-UBND ngày 3/08/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành thuộc lĩnh vực lao động, thương binh và xã hội thực hiện trên địa bàn Thành phố Hà Nội;
- Thông tư số 20/2012/TT-BLĐTBXH ngày 27/08/2012 của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về việc sửa đổi một số điều của Thông tư số 25/2011/TT-BLĐTBXH ngày 26/09/2011 của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội hướng dẫn xếp lương đối với người tốt nghiệp cao đẳng nghề, trung cấp nghề, sơ cấp nghề làm việc tại các doanh nghiệp;
- Thông tư liên tịch số 128/2012/TTLT-BTC-BLĐTBXH ngày 9/08/2012 của Bộ Tài chính và Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về việc sửa đổi, bổ sung một số

điều của Thông tư liên tịch 112/2010/TTLT-BTC-BLĐTBXH ngày 30/07/2010 của Bộ Tài chính và Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về hướng dẫn quản lý và sử dụng kinh phí thực hiện Đề án “Đào tạo nghề cho lao động nông thôn đến năm 2020” theo Quyết định 1956/QĐ-TT ngày 27/11/2009 của Thủ tướng Chính phủ.

Giáo dục

- Thông tư liên tịch số 28/2012/TTLT-BGDĐT-BTC-BLĐTBXH ngày 14/8/2012 của Bộ Giáo dục và Đào tạo, Bộ Tài chính, Bộ Lao động Thương binh và Xã hội về việc hướng dẫn thực hiện một số điều của Quyết định số 45/2011/QĐ-TTg ngày 18/08/2011 của Thủ tướng Chính phủ về quy định hỗ trợ một phần kinh phí đóng bảo hiểm xã hội tự nguyện đối với giáo viên mầm non có thời gian công tác từ trước năm 1995 nhưng chưa đủ điều kiện hưởng chế độ hưu trí;
- Thông tư số 19/2012/TT-BLĐTBXH ngày 08/8/2012 của Bộ Lao động, Thương binh và Xã hội về việc ban hành Danh mục thiết bị dạy nghề trình độ trung cấp nghề, trình độ cao đẳng nghề cho các nghề: Chế biến và bảo quản thủy sản; May thời trang; Công nghệ chế biến chè; Chế biến cà phê, ca cao; Nuôi trồng thủy sản nước ngọt; Nuôi trồng thủy sản nước mặn, nước lợ; Khai thác, đánh bắt hải sản.

Y tế

- Nghị định số 63/2012/NĐ-CP ngày 31/08/2012 của Chính phủ về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Y tế;
- Quyết định số 1202/QĐ-TTg ngày 31/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia phòng, chống HIV/AIDS giai đoạn 2012 - 2015;
- Quyết định 4469/QĐ-UBND ngày 29/08/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ, hủy bỏ thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Y tế Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quyết định số 2962/QĐ-BYT ngày 22/8/2012 của Bộ Y tế về việc ban hành Quy định tạm thời về các tài liệu cần cung cấp để công bố các Danh mục thuốc biệt dược gốc, thuốc tương đương điều trị với thuốc biệt dược gốc, thuốc có tài liệu chứng minh tương đương sinh học;
- Thông tư số 14/2012/TT-BYT ngày 31/08/2012 của Bộ Y tế về việc quy định các nguyên tắc, tiêu chuẩn "Thực hành tốt sản xuất bao bì dược phẩm" và hướng dẫn triển khai, áp dụng.

Giao thông vận tải

- Quyết định số 1951/QĐ-BGTVT ngày 17/8/2012 của Bộ Giao thông Vận tải về việc ban hành Quy định tạm thời về kỹ thuật thi công và nghiệm thu mặt đường bê tông xi măng trong xây dựng công trình giao thông;
- Quyết định số 3485/QĐ-CHK ngày 16/08/2012 của Cục Hàng không Việt Nam về việc ban hành Quy trình nội bộ về cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kỹ thuật đối với thiết bị hàng không, phương tiện hoạt động tại cảng hàng không, sân bay được thiết kế, chế tạo, thử nghiệm, sản xuất tại Việt Nam;
- Quyết định số 1873/QĐ-BGTVT ngày 08/8/2012 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt Đề án Nâng cao chất lượng công tác đăng kiểm phương tiện giao thông cơ giới đường bộ và phương tiện thủy nội địa góp phần giảm thiểu tai nạn giao thông và ô nhiễm môi trường;
- Quyết định số 33/2012/QĐ-TTg ngày 06/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế phối hợp tìm kiếm, cứu nạn hàng không dân dụng;
- Thông tư số 34/2012/TT-BGTVT ngày 22/08/2012 của Bộ Giao thông Vận tải về việc quy định danh mục, biện pháp bảo đảm an toàn đối với phương tiện động lực chuyên dùng khi khai thác, vận dụng trên đường sắt không bắt buộc phải có thiết bị ghi tốc độ và các thông tin liên quan đến việc điều hành chạy tàu (hộp đen);
- Thông tư số 134/2012/TT-BTC ngày 13/08/2012 của Bộ Tài chính về việc quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí sử dụng đường bộ các trạm thu phí đường quốc lộ 51;
- Thông tư số 32/2012/TT-BGTVT ngày 09/08/2012 của Bộ Giao thông Vận tải về việc quy định về kích thước giới hạn thùng chở hàng ô tô tải tự đổ, rơ moóc và sơ mi rơ moóc tải tự đổ, ô tô xi téc, rơ moóc và sơ mi rơ moóc xi téc tham gia giao thông đường bộ;
- Thông tư số 30/2012/TT-BGTVT ngày 1/08/2012 của Bộ Giao thông Vận tải về việc quy định chi tiết Chương trình an ninh hàng không dân dụng Việt Nam và kiểm soát chất lượng an ninh hàng không dân dụng.

Xây dựng

- Quyết định số 801/QĐ-BXD ngày 30/08/2012 của Bộ Xây dựng về việc phê duyệt dự án Hệ thống thông tin thống kê về xây dựng;
- Quyết định số 1136/QĐ-TTg ngày 24/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu A Đốt, tỉnh Thừa Thiên Huế năm 2030;
- Quyết định số 761/QĐ-BXD ngày 22/08/2012 của Bộ Xây dựng về việc công bố một số thủ tục hành chính ban hành mới; Công bố sửa đổi, bổ sung và bãi bỏ thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

- Quyết định số 739/QĐ-BXD ngày 15/08/2012 của Bộ Xây dựng về việc đính chính Thông tư 04/2011/TT-BXD ngày 05/05/2011; Thông tư 10/2011/TT-BXD ngày 10/08/2011 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;
- Quyết định số 725/QĐ-BXD ngày 9/08/2012 của Bộ Xây dựng về việc công bố Tập Suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu hạ tầng công trình năm 2011;
- Quyết định số 709/QĐ-BXD ngày 01/8/2012 của Bộ Xây dựng về việc công nhận cơ sở đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư.

Đất đai

- Quyết định số 20/2012/QĐ-UBND ngày 08/08/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về quản lý, sử dụng công sở, trụ sở, nhà làm việc thuộc sở hữu nhà nước giao cho các cơ quan hành chính, tổ chức, cơ quan, đơn vị quản lý sử dụng trên địa bàn Thành phố Hà Nội;
- Quyết định số 19/2012/QĐ-UBND ngày 08/08/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về hạn mức giao đất ở mới, hạn mức công nhận đất ở đối với trường hợp thừa đất trong khu dân cư có đất ở và đất vườn, ao liền kề; kích thước, diện tích đất ở tối thiểu được tách thửa cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn Thành phố Hà Nội.

Tài nguyên - Môi trường

- Quyết định số 1183/QĐ-TTg ngày 30/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2012 - 2015;
- Quyết định số 38/2012/QĐ-UBND ngày 21/8/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố;
- Quyết định số 1092/QĐ-TTg ngày 16/8/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Khung ma trận chính sách năm 2012 thuộc Chương trình hỗ trợ ứng phó với biến đổi khí hậu (SP-RCC);
- Thông tư số 09/2012/TT-BTNMT ngày 22/8/2012 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định việc cung cấp, trao đổi thông tin và dữ liệu về sinh vật biến đổi gen;
- Thông tư số 08/2012/TT-BTNMT ngày 08/08/2012 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đo trọng lực chi tiết.

Khoa học công nghệ

- Nghị quyết số 48/NQ-CP ngày 31/08/2012 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung Hiệp định giữa Chính phủ nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Chính phủ Phần Lan về Dự án đối tác đổi mới sáng tạo;
- Thông tư số 04/2012/TT-BKHĐT ngày 13/8/2012 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc ban hành Danh mục máy móc, thiết bị, phụ tùng thay thế, phương tiện vận tải chuyên dùng, nguyên liệu, vật tư, bán thành phẩm trong nước đã sản xuất được;
- Thông tư 15/2012/TT-BKHCN ngày 8/08/2012 của Bộ Khoa học và Công nghệ quy định về tổ chức và hoạt động của Ban liên ngành về hàng rào kỹ thuật trong thương mại.

Thông tin - Truyền thông

- Quyết định số 1609/QĐ-BTTTT ngày 31/08/2012 của Bộ Thông tin và Truyền thông về việc thông qua phương án đơn giản hóa 07 nhóm thủ tục hành chính trọng tâm năm 2012 thuộc phạm vi quản lý Nhà nước của Bộ Thông tin và Truyền thông;
- Quyết định số 1156/QĐ-TTg ngày 29/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về Kế hoạch thực hiện Luật Cơ yếu;
- Quyết định số 2449/QĐ-BTP của Bộ Tư pháp ngày 29/8/2012 về việc ban hành Kế hoạch của Bộ Tư pháp về việc thực hiện Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 22/05/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường sử dụng văn bản điện tử trong hoạt động của cơ quan Nhà nước;
- Quyết định số 1448/QĐ-BTTTT ngày 13/08/2012 của Bộ Thông tin và Truyền thông về việc công bố định mức khảo sát đầu tư xây dựng hệ thống kiểm soát tần số vô tuyến điện;
- Thông tư số 137/2012/TT-BTC ngày 20/08/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn quản lý tài chính đảm bảo cung ứng dịch vụ bưu chính công ích giai đoạn 2011 - 2013.

Văn hóa – Du lịch

- Quyết định số 39/2012/QĐ-UBND 28/08/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của lực lượng kiểm tra liên ngành hoạt động văn hóa, thông tin và phòng, chống tệ nạn xã hội Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quyết định số 3088/QĐ-BVHTTDL ngày 10/08/2012 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 1668/QĐ-BVHTTDL ngày 04/05/2012 của Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành mẫu trình bày các văn bản tại Bộ.

Hành chính - Tư pháp

- Nghị định số 62/2012/NĐ-CP ngày 13/08/2012 của Chính phủ về việc quy định căn cứ xác định nạn nhân bị mua bán và bảo vệ an toàn cho nạn nhân, người thân thích của họ;
- Nghị định số 61/2012/NĐ-CP ngày 10/08/2012 của Chính phủ về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Nội vụ;
- Nghị quyết số 47/NQ-CP ngày 31/08/2012 của Chính phủ về việc đàm phán, ký Hiệp định tương trợ tư pháp về hình sự giữa Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Cộng hòa In-đô-nê-xi-a;
- Quyết định số 1087/QĐ-TTg ngày 15/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Kế hoạch triển khai thực hiện Công ước ASEAN về chống khủng bố;
- Quyết định số 2320/QĐ-BTP ngày 13/08/2012 của Bộ Tư pháp về việc ban hành Kế hoạch tổng thể triển khai Chiến lược phát triển nghề Luật sư đến năm 2020;
- Quyết định số 2313/QĐ-BTP ngày 10/8/2012 của Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy chế tiếp nhận xử lý thông tin phục vụ công tác kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật của Bộ Tư pháp;
- Quyết định số 3911/QĐ-UBND ngày 01/8/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc sửa đổi, bổ sung Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh năm 2012;
- Thông tư liên tịch số 04/2012/TTLT-VKSNDTC-TANDTC ngày 1/08/2012 của Viện Kiểm sát Nhân dân Tối cao, Tòa án Nhân dân Tối cao về việc hướng dẫn thi hành một số quy định của Bộ luật Tổ tụng Dân sự về kiểm sát việc tuân thủ theo pháp luật trong tố tụng dân sự;
- Thông tư liên tịch 03/2012/TTLT-VKSNDTC-TANDTC ngày 1/08/2012 của Viện Kiểm sát Nhân dân Tối cao, Tòa án Nhân dân Tối cao về việc hướng dẫn thi hành một số quy định của Luật Tổ tụng Hành chính về kiểm sát việc tuân theo pháp luật trong tố tụng hành chính.

Nông - Lâm - Thủy sản

- Quyết định số 2038/QĐ-BNN-XD ngày 24/08/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc công bố thủ tục hành chính ban hành thay thế thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Thông tư số 43/2012/TT-BNNPTNT ngày 23/08/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 47/2011/TT-BNNPTNT ngày 29/06/2011 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn hướng dẫn thực hiện thí điểm bảo hiểm nông nghiệp trong trồng trọt, chăn nuôi, nuôi thủy sản theo Quyết định số 315/QĐ-TTg ngày 01/03/2011 của Thủ tướng Chính phủ;

- Thông tư số 42/2012/TT-BNNPTNT ngày 21/8/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 01/2012/TT-BNNPTNT ngày 04/01/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quy định hồ sơ lâm sản hợp pháp và kiểm tra nguồn gốc lâm sản;
- Thông tư số 41/2012/TT-BNNPTNT ngày 15/8/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về khảo nghiệm, kiểm định giống vật nuôi và thức ăn chăn nuôi;
- Thông tư số 40/2012/TT-BNNPTNT ngày 15/8/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn việc ban hành Danh mục vật thể thuộc diện kiểm dịch thực vật của nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư số 39/2012/TT-BNNPTNT ngày 13/8/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc ban hành Danh mục vật thể thuộc diện kiểm dịch thực vật phải phân tích nguy cơ dịch hại trước khi nhập khẩu vào Việt Nam;
- Thông tư số 38/2012/TT-BNNPTNT ngày 02/8/2012 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về việc ban hành Danh mục các bệnh thủy sản phải công bố dịch.

Doanh nghiệp

- Thông tư số 138/2012/TT-BTC ngày 20/8/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn thực hiện phân bổ giá trị lợi thế kinh doanh đối với công ty cổ phần được chuyển đổi từ công ty nhà nước;
- Thông tư liên tịch số 136/2012/TTLT-BTC-BTP ngày 16/08/2012 của Bộ Tài chính, Bộ Tư pháp quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán kinh phí bảo đảm hoạt động của cơ quan thi hành án dân sự và Tổ quản lý, thanh lý tài sản của doanh nghiệp, hợp tác xã lâm vào tình trạng phá sản;
- Thông tư số 127/2012/TT-BTC ngày 08/8/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về tiêu chuẩn, điều kiện và quy trình thủ tục công nhận tổ chức cung cấp dịch vụ xác định giá trị doanh nghiệp.

Văn bản khác

- Quyết định số 1200/QĐ-TTg ngày 31/08/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Khung kế hoạch triển khai Nghị quyết 80/NQ-CP về định hướng giảm nghèo bền vững thời kỳ từ năm 2011 đến năm 2020;
- Quyết định số 21/2012/QĐ-UBND ngày 14/8/2012 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội về việc ban hành Quy định về quản lý, thu hồi vốn ngân sách Thành phố đầu tư tại các dự án cấp nước hoặc hạng mục cấp nước, hạng mục điện bàn giao cho các đơn vị quản lý, khai thác, sử dụng sau đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

- Thông tư số 135/2012/TT-BTC ngày 15/8/2012 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn triển khai sản phẩm bảo hiểm liên kết đơn vị;
- Thông tư số 129/2012/TT-BTC ngày 09/8/2012 của Bộ Tài chính quy định về việc thi và cấp chứng chỉ kiểm toán viên và chứng chỉ hành nghề kế toán.

Địa chỉ liên hệ

Văn phòng tại Hà Nội

Phạm Nghiêm Xuân Bắc

Tổng Giám đốc

Lưu Tiến Ngọc

Phó Tổng Giám đốc

Phạm Minh Hải

Giám đốc Văn phòng Tư vấn

Lê Quỳnh Anh

Giám đốc Công ty Luật

Lê Thị Kim Dung

Giám đốc Văn phòng Sở hữu Trí tuệ

Phòng 308-310, Tầng 3, Tháp Hà Nội

49 Phố Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 84-4-3934 0629 / 3826 4797 - Fax: 84-4-3934 0631

E-mail: vision@vision-associates.com

Văn phòng tại TP. HCM

Lưu Tiến Ngọc

Phó Tổng Giám đốc

Nguyễn Thị Vân

Giám đốc Văn phòng tại TP. HCM

Phòng 905, Tầng 9, CitiLight Tower

45 Đường Võ Thị Sáu, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 84-8-3823 6495 - Fax: 84-8-3823 6496

E-mail: hcmvision@vision-associates.com

www.vision-associates.com